



**ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ
(СЕВГОССТРОЙНАДЗОР)**

пл. Восставших, 6, г. Севастополь, 299008; фактический адрес: ул. Пушкина, 2, г. Севастополь, 299011
тел./факс (8692) 55-62-26, E-mail: stroynadzor@sev.gov.ru

Номер дела 116-15-40
Экземпляр 1

УТВЕРЖДЕНО
приказом (распоряжением)
Управления государственного строительного
надзора и экспертизы города Севастополя
от 08.09.2017
№ 0112-024-з



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

г. Севастополь
(место составления)

08.09.2017
(дата)

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано: Обществу с ограниченной ответственностью «Альбирэо»; свидетельство о регистрации серии 34 № 004237026, дата выдачи 01.12.2014; ОГРН 1149204040590; ИНН 9201013341. Юридический и фактический адрес: 299053, г. Севастополь, ул. Вакуленчука, 41; тел. 539730.

(наименование застройщика (технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства: «Жилой квартал (II-я очередь строительства) в микрорайоне «Омега-2А». Жилой дом. Корпус 34», с количеством этажей: 10 этажей + цокольный этаж.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

г. Севастополь, микрорайон «Омега-2А», корпус 34, пр. Античный, 12Б,
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

AA00053

разрешение на строительство объекта капитального строительства: декларация о начале выполнения строительных работ, зарегистрированная Государственной архитектурно-строительной инспекцией Украины от 14.02.2014 № ІУ 143140790029,

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации):

положительный экспертный отчет от 13.11.2013 № Е-27-0609-13 о рассмотрении проектной документации в части прочности, надежности и долговечности объекта строительства по проекту «Жилой квартал (II очередь строительства) в микрорайоне «Омега-2А», г. Севастополь. Жилой дом. Корпус 34», выданный филиалом Общества с ограниченной ответственностью «Укрстройэкспертиза» в г. Севастополе.

(номер и дата выдачи, кем выдано)

положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

(номер и дата выдачи, кем выдано)

начало строительства, реконструкции август 2015 года

(дата начала работ)

окончание строительства, реконструкции май 2017 года

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям: проектной документации, «Жилой квартал (II-я очередь строительства) в микрорайоне «Омега-2А». Жилой дом. Корпус 34», разработанного в 2013 году ПАО «Севастопольстрой», шифр проекта 13-002-12, главный инженер проекта Бурмистрова Е.Н., главный архитектор Панюкова Ю.Б.

(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента, нормативных правовых актов, проектной документации)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

акт проверки от 31.08.2017 № 92-07-0112-030501-0235-0218.

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)

Главный специалист-эксперт		С.И. Бучков
(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)
Главный специалист-эксперт		В.Н. Подсмачный
(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)
Начальник отдела		А.В. Закачкиков
(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)

Экземпляр заключения получил:

Уполномоченный представитель
ООО «Альбирэо»

С.В. Мартынов

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Доверенность от 01.06.2017 № 53

(наименование и реквизиты документа о представительстве)